

2021年度财政项目绩效自我评价

项目名称	土地评估费	预算单位	上海市普陀区规划和自然资源局			
具体实施处（科室）	资源利用科	是否为经常性项目	否			
当年预算数（元）	3,950,000.00	上年预算金额（元）	19,300,000.00			
预算执行数（元）	3,853,321.00	预算执行率（%）	97.55%			
项目年度总目标	本年度普陀区地块价格的准确评估					
自评时间	2022-06-13					
绩效等级	优					
主要绩效	完成2021年度普陀区地块价格的准确评估，评估质量良好，所有项目及时有效完成。					
主要问题						
改进措施						
一级指标	指标名称	指标解释	权重	评分规则	自评分	备注
产出指标 (45分)	完成年度评估项目率		25		25	
	评估质量		10		10	
	评估时效		10		10	
效益指标 (35分)	评估报告利用率		25	24	24	
	评估项目档案		10	10	10	
满意度指标 (20分)	社会公众投诉率		20	20	20	
合计			100.00		99.00	
说明：1、依据本项目应实现的绩效目标或工作计划，对照已完成的情况，进行绩效自评。 2、绩效等级说明：自评分合计90（含）-100分为优秀，75（含）-90分为良好，60（含）-75分为合格，0-60分为不合格。 3、产出目标、效果目标和影响力目标可根据项目情况自行增加绩效指标。						

2021年度财政项目绩效自我评价

项目名称	普陀区城市更新行动（蓝网绿脉橙圈提升）	预算单位	上海市普陀区规划和自然资源局			
具体实施处（科室）	规划管理科	是否为经常性项目	否			
当年预算数（元）	960,000.00	上年预算金额（元）	0.00			
预算执行数（元）	959,040.00	预算执行率（%）	99.90%			
项目年度总目标	《普陀区城市更新行动——蓝网绿脉橙圈提升计划》，依据普陀区十四五规划，以“创新发展活力区和美好生活品质区”为总目标。工作内容主要包括三部分，分别为总体方案编制、统筹协调其他专项规划同步推进和配合组织更新行动启动会的召开。					
自评时间	2022-06-15					
绩效等级	优					
主要绩效	项目顺利完成，取得预期效果。					
主要问题	无					
改进措施	无					
一级指标	指标名称	指标解释	权重	评分规则	自评分	备注
产出指标 (45分)	成果文件数量	成果文件数量	30		30	
	完成既定目标要求，达到研究深度	完成既定目标要求，达到研究深度	10		10	
	按年度计划完成	按年度计划完成	5		5	
效益指标 (35分)	项目实施成果应用	项目实施成果应用	20		20	
	长效管理机制健全性	长效管理机制健全性	15		15	
满意度指标 (20分)	社会公众投诉率	社会公众投诉率	10		9	
	服务对象满意度	服务对象满意度	10		9	
合计			100.00		98.00	
说明：1、依据本项目应实现的绩效目标或工作计划，对照已完成的情况，进行绩效自评。 2、绩效等级说明：自评分合计90（含）-100分为优秀，75（含）-90分为良好，60（含）-75分为合格，0-60分为不合格。 3、产出目标、效果目标和影响力目标可根据项目情况自行增加绩效指标。						

2021年度财政项目绩效自评价

项目名称	北新泾地区控制性详细规划局 部调整项目	预算单位	上海市普陀区规划和自然资源局			
具体实施处（科室）	规划管理科	是否为经常性项目	否			
当年预算数（元）	1,000,000.00	上年预算金额（元）	2,697,000.00			
预算执行数（元）	1,000,000.00	预算执行率（%）	100.00%			
项目年度总目标	打造一个在‘功能’和‘空间’上齐头并进，营造创新生态的发展空间					
自评时间	2022-06-15					
绩效等级	优					
主要绩效	从绿色、治理、宜居、韧性、智造等五个维度出发，全面展示在城市可持续发展方面的创新意义、推广价值、可实践性强的理念成果和应用示范案例					
主要问题	该项目需要深化研究，方案有待于完善					
改进措施						
一级指标	指标名称	指标解释	权重	评分规则	自评分	备注
产出指标 (45分)	成果文件数量	2	10		10	
	完成既定目标要求， 达到研究深度	达到研究深度	25		20	
	编制成果完成及时性	及时	10		10	
效益指标 (35分)	规划应用机制	前瞻性、全局性	20		18	
	规划可持续性	可持续	15		15	
满意度指标 (20分)	社会公众投诉率	0	20		20	
合计			100.00		93.00	
说明：1、依据本项目应实现的绩效目标或工作计划，对照已完成的情况，进行绩效自评。 2、绩效等级说明：自评分合计90（含）-100分为优秀，75（含）-90分为良好，60（含）-75分为合格，0-60分为不合格。 3、产出目标、效果目标和影响力目标可根据项目情况自行增加绩效指标。						

2021年度财政项目绩效自我评价

项目名称	土地专项调查费	预算单位	上海市普陀区规划和自然资源局			
具体实施处（科室）	资源利用科	是否为经常性项目	否			
当年预算数（元）	740,000.00	上年预算金额（元）	1,900,000.00			
预算执行数（元）	724,000.00	预算执行率（%）	97.84%			
项目年度总目标	根据市规划资源局要求，开展本区开发区土地集约利用监测统计工作，在市规划资源局的统筹下，以区规划资源局、派出机构规土管理部门为工作主体，开展所辖范围内各园区和乡镇（街道）开展工业用地利用现状调查，并对调查成果进行自检、汇总，分析和上报，委托相关有资质的单位承担技术工作。					
自评时间	2022-06-16					
绩效等级	优					
主要绩效	掌握开发区土地利用基本情况，用好有限增量土地，挖掘存量土地潜力，提高工业土地集约节约使用率，全面推进工业领域的资源节约和综合利用，促进全市工业经济的较快、健康、持续增长。					
主要问题						
改进措施						
一级指标	指标名称	指标解释	权重	评分规则	自评分	备注
产出指标 (45分)	开发区统计覆盖率		25		25	
	统计指标准确率		10		10	
	完成及时性		10		10	
效益指标 (35分)	对经济社会促进度		20		17	
	开发区调查采用率		15		15	
满意度指标 (20分)	社会公众投诉率		20		20	
合计			100.00		97.00	
说明：1、依据本项目应实现的绩效目标或工作计划，对照已完成的情况，进行绩效自评。 2、绩效等级说明：自评分合计90（含）-100分为优秀，75（含）-90分为良好，60（含）-75分为合格，0-60分为不合格。 3、产出目标、效果目标和影响力目标可根据项目情况自行增加绩效指标。						

2021年度财政项目绩效自我评价

项目名称	普陀区单元规划方案深化工作	预算单位	上海市普陀区规划和自然资源局			
具体实施处（科室）	规划管理科	是否为经常性项目	否			
当年预算数（元）	490,000.00	上年预算金额（元）	0.00			
预算执行数（元）	488,400.00	预算执行率（%）	99.67%			
项目年度总目标	《普陀区单元规划方案深化工作》，为落实市规资局《关于加快推进主城区单元规划编制工作的函》（征求意见稿，2020年8月）单元规划的指标要求，特别是人均公共绿地和基础教育设施应落实到独立用地，实现用地面积和建筑面积完全达标的要求，需对原规划方案进一步优化；同时，按照最新成果入库要求，凡是涉及到公益性底线型设施的调整，应以街坊为单位制作入库文件					
自评时间	2022-06-14					
绩效等级	优					
主要绩效	项目顺利完成，取得预期效果。					
主要问题	无					
改进措施	无					
一级指标	指标名称	指标解释	权重	评分规则	自评分	备注
产出指标 (45分)	成果文件数量	成果文件数量	10		10	
	完成既定目标要求，达到研究深度	完成既定目标要求，达到研究深度	10		10	
	成果完成质量	成果完成质量	10		9	
	项目启动后，按计划开展各阶段工作	项目启动后，按计划开展各阶段工作	10		10	
	编制成果完成及时性	编制成果完成及时性	5		5	
效益指标 (35分)	项目实施成果应用	项目实施成果应用	20		20	
	长效管理机制健全性	长效管理机制健全性	15		15	
满意度指标 (20分)	服务对象满意度	服务对象满意度	20		18	
合计			100.00		97.00	
说明：1、依据本项目应实现的绩效目标或工作计划，对照已完成的情况，进行绩效自评。 2、绩效等级说明：自评分合计90（含）-100分为优秀，75（含）-90分为良好，60（含）-75分为合格，0-60分为不合格。 3、产出目标、效果目标和影响力目标可根据项目情况自行增加绩效指标。						

2021年度财政项目绩效自评价

项目名称	苏州河滨河区控制性详细规划(内外环间)普陀段W060602单元pt0268、pt0278街坊局部调整	预算单位	上海市普陀区规划和自然资源局			
具体实施处(科室)	规划管理科	是否为经常性项目	否			
当年预算数(元)	500,000.00	上年预算金额(元)	0.00			
预算执行数(元)	500,000.00	预算执行率(%)	100.00%			
项目年度总目标	完成项目规划调整					
自评时间	2022-06-15					
绩效等级	优					
主要绩效	该项目落地为解决我区长风地区商业办公住宅地块, 高品质生活、高质量发展提供了示范。					
主要问题						
改进措施						
一级指标	指标名称	指标解释	权重	评分规则	自评分	备注
产出指标 (45分)	成果文件数量	成果文件数量	10		10	
	完成既定目标要求, 达到研究深度	完成既定目标要求, 达到研究深度	25		25	
	编制成果完成及时性	编制成果完成及时性	10		10	
效益指标 (35分)	项目实施成果应用	有应用	20		20	
	长效管理机制健全性	健全完善	15		15	
满意度指标 (20分)	服务对象满意度	95%	20		20	
合计			100.00		100.00	
说明: 1、依据本项目应实现的绩效目标或工作计划, 对照已完成的情况, 进行绩效自评。 2、绩效等级说明: 自评分合计90(含)-100分为优秀, 75(含)-90分为良好, 60(含)-75分为合格, 0-60分为不合格。 3、产出目标、效果目标和影响力目标可根据项目情况自行增加绩效指标。						

2021年度财政项目绩效自我评价

项目名称	土地出让前规划评估	预算单位	上海市普陀区规划和自然资源局			
具体实施处（科室）	规划管理科	是否为经常性项目	否			
当年预算数（元）	560,000.00	上年预算金额（元）	0.00			
预算执行数（元）	560,000.00	预算执行率（%）	100.00%			
项目年度总目标	项目涉及桃浦40-01地块、桃浦智慧城（W06-1401单元）119-01、052-02和090-01地块、长风pt0265-09地块、梅川社区A12a-02地块、石泉社区W060402单元B3-2地块的土地出让前规划评估。					
自评时间	2022-06-15					
绩效等级	优					
主要绩效	项目执行顺利，符合预期目标。					
主要问题	无					
改进措施	无					
一级指标	指标名称	指标解释	权重	评分规则	自评分	备注
产出指标 (45分)	按照市局规定要求形成一份评估报告、评估表及相应图纸		15		15	
	完成既定目标要求，达到研究深度		15		15	
	按年度计划完成		15		15	
效益指标 (35分)	项目实施成果应用		20		18	
	长效管理机制健全性		15		15	
满意度指标 (20分)	社会公众投诉率		10		10	
	服务对象满意度		10		10	
合计			100.00		98.00	
说明：1、依据本项目应实现的绩效目标或工作计划，对照已完成的情况，进行绩效自评。 2、绩效等级说明：自评分合计90（含）-100分为优秀，75（含）-90分为良好，60（含）-75分为合格，0-60分为不合格。 3、产出目标、效果目标和影响力目标可根据项目情况自行增加绩效指标。						

2021年度财政项目绩效自我评价

项目名称	国土资源利用联动计划编制	预算单位	上海市普陀区规划和自然资源局			
具体实施处（科室）	资源利用科	是否为经常性项目	否			
当年预算数（元）	350,000.00	上年预算金额（元）	0.00			
预算执行数（元）	350,000.00	预算执行率（%）	100.00%			
项目年度总目标	编制普陀区2022年度国土资源利用计划，包括土地准备计划、土地供应计划、城市更新计划、减量化计划和净增空间指标计划。					
自评时间	2022-06-13					
绩效等级	优					
主要绩效	编制普陀区2022年度国土资源利用计划及2022-2024年三年滚动计划，包括土地准备计划、土地供应计划、城市更新计划、减量化计划和净增空间指标计划。					
主要问题						
改进措施						
一级指标	指标名称	指标解释	权重	评分规则	自评分	备注
产出指标 (45分)	国土资源利用年度计划编制完成率		25		25	
	成果完成度		15		15	
	按照市规划资源局下达的编制时间节点要求		5		5	
效益指标 (35分)	分析各项计划的执行情况，建立核心评价指标体系，形成评估报告，为本区社会经济发展提供参考		35		33	
满意度指标 (20分)	目标下达部门满意度		20		20	
合计			100.00		98.00	
说明：1、依据本项目应实现的绩效目标或工作计划，对照已完成的情况，进行绩效自评。 2、绩效等级说明：自评分合计90（含）-100分为优秀，75（含）-90分为良好，60（含）-75分为合格，0-60分为不合格。 3、产出目标、效果目标和影响力目标可根据项目情况自行增加绩效指标。						

2021年度财政项目绩效自我评价

项目名称	登记费	预算单位	上海市普陀区自然资源确权登记事务中心			
具体实施处(科室)	绩效科	是否为经常性项目	是			
当年预算数(元)	3,600,000.00	上年预算金额(元)	0.00			
预算执行数(元)	3,598,037.95	预算执行率(%)	99.95%			
项目年度总目标	用于本单位进行不动产登记、不动产档案资料查阅、土地权属调查及成果管理等工作及信息化建设需要。根据《上海市不动产登记条例》及等法规要求,我中心受上海市自然资源确权局委托,按照上海市不动产登记等技术规范和登记信息系统的要求,办理我区不动产各类登记事务。专项经费在实施使用过程中,主要用于窗口建设和信息化建设的需要:日常办公自动化设施设备的更新,线路维护更新、监控系统及叫号系统、好差评政务服务评价系统的升级、更新及维护、按照房地产行业的统一要求,对登记信息数据的进行扫描入库等数据处理、对不动产继承遗赠等业务借助公证行业委托办理、在不动产登记过程中及对外进行不动产登记簿、档案资料查阅、全区土地权属调查及成果管理工作中必须使用的材料、专用票据及办公用品购置。					
自评时间	2022-06-16					
绩效等级	优					
主要绩效	保障不动产登记、查阅、土地权属调查等工作的有序、高效开展。					
主要问题	继续完善客户满意度,把工作做到群众中去,想客户所想,急客户所急。					
改进措施	强化预算绩效管理意识,提高人员绩效管理水平和,加强绩效目标的科学性、合理性和规范性。					
一级指标	指标名称	指标解释	权重	评分规则	自评分	备注
产出指标 (45分)	预算执行率		15		15	
	合同管理完备性		15		15	
	预算资金到位率		15		15	
效益指标 (35分)	预算编制合理性		20		20	
	项目质量可控性		14		14	
满意度指标 (20分)	人员满意度	考察三类岗位人员的满意情况	19	业绩值达到目标值,得100%权重分,业绩值每低于目标值的1%,扣权重分的x%,当业绩值低于m不得分。	19	
合计			98.00		98.00	
说明: 1、依据本项目应实现的绩效目标或工作计划,对照已完成的情况,进行绩效自评。 2、绩效等级说明:自评分合计90(含)-100分为优秀,75(含)-90分为良好,60(含)-75分为合格,0-60分为不合格。 3、产出目标、效果目标和影响力目标可根据项目情况自行增加绩效指标。						